**MÔ TẢ CHỨC NĂNG CHI TIẾT LAB 1**

**Lap1.1**

**Lap1.2**

**Giới thiệu**

Hệ thống dưới đây của Công ty kinh doanh bất động sản. Khách hàng muốn bán nhà sẽ kí hợp đồng với Công Ty và cung cấp thông tin về căn nhà đó. Khách hàng mua nhà có thể chọn 1 căn nhà đã đăng bán trên Web, Web sẽ cung cấp chi tiết thông tin về căn nhà đó. Khách hàng mua nhà có thể tìm kiếm thông tin trên trang web của Web dựa vào 1 số tiêu chí tìm kiếm của họ, quá trình tìm kiếm có thể lặp đi lặp lại cho đến khi khách hàng chọn được 1 căn nhà ưng ý.

**Mô tả chức năng.**

UC.1:  Mượn đĩa phim  
Actor: khách hàng, database  
Mô tả: Khách hàng đến cửa hàng để mượn đĩa phim  
ưu tin: cao  
rủi ro: trung bình  
Kịch bản: 4  
Kịch bản 1: Có thể mượn đĩa phim  
1. system: Đăng nhập tài khoản thành viên  
2. Khách hàng: nhập vào tài khoản thành viên  
3. system: kiểm tra xem tài khoản có đúng hay không  
  
4. system: Kệ phim  
5. Khách hàng: chọn đĩa phim muốn mượn   
6. system: Chuyển đĩa vào giỏ hàng  
7. Khách hàng: Xác nhận mượn đĩa  
8. system: Mượn đĩa thành công  
9. system: Kệ phim  
  
Kịch bản 2: Không thể mượn thêm  
1->2->3->4->5  
6'. system: Bạn đang mượn đĩa phim chưa trả  
7. system: Mời trả lại đĩa và nộp phạt  
8. system: Kệ phim  
Kịch bản 3: Tài khoản thành viên sai   
1. system: Đăng nhập tài khoản thành viên  
2. Khách hàng: Nhập tài khoản  
3. system: Thông tin đăng nhập không đúng  
4. system: Đăng nhập/đăng ký  
Kịch bản 4: Hết đĩa phim bạn muốn mượn  
1->2->3->4->5  
6''. system: Đĩa phim bạn cần đã hết xin vui lòng chọn đĩa phim khác  
7. system: Quay lại kệ phim.

Name: Trả Phim  
actor: Khách Hàng, Quản lý, database   
Mô tả: Khách hàng trả lại đĩa phim đã mượn  
Mức đọ ưu tiên: cao  
rủi ro: thấp  
Kịch bản:  
Kịch bản 1: Trả đúng thời hạn  
Kịch bản 2: Trả không đúng thời hạn  
Theo kịch bản 1:  
1. Khách hàng: Đăng nhập vào hệ thống  
2. System: Kiểm tra tài khoản   
3. System: Hiển thị menu   
4. Quản lý: Chọn chức năng kiểm tra quá hạn  
5. System: Hiển danh sách các đĩa phim tới hạn mà chưa trả  
6. Quản lý: lựa chọn quay lại menu  
 7. system: Hiển thị lại menu   
Kịch bản 2: Không có thành viên quá hạn  
1->2->3->4->7

Name: Đóng phạt  
actor: Khách hàng, database  
Mô tả: Khi có khách mượn đĩa phim bị quá hạn thì sẽ vào hệ thống để điền thông tin đóng phạt  
Ưu tiên: cao  
Rủi ro: Thấp   
Kịch bản: 2  
Kịch bản 1: Thực hiện đóng phạt thành công  
1. system: Đăng nhập  
2. Khách hàng: nhập vào tài khoản và mật khẩu đăng nhập  
3. system: Xác thực  tài khoản  
4. system: Hiển thị menu  
5. Khách hàng: Chọn chức năng đóng phạt  
6. system: Hiển  thị bảng biểu điền thông tin nộp phạt  
7. Khách hàng: Điền thông tin nộp phạt vào bảng  
8. Khách hàng: xác nhận nộp phạt  
9. system: Nộ phạt thành công  
10. Khách hàng: Chọn quay lại menu  
11. system: Hiển thị menu  
Kịch bản 2: Đóng phạt thất bại  
1->2->3->4->5->6->7->8  
9'. system: Nộp phạt không thành công mời thực hiện lại  
10'. Khách hàng: Chọn quay lại menu  
11'. system: Hiển thị menu

**Lap1.3**

**Mô tả chức năng.**

**UC.1 : Cung cấp thông tin**

**Actors** : Khách hàng bán, Web, Công Ty

**Description :** Cho phép khách hàng bán cung cấp thông tin cho Web kinh doanh bất động sản

**Priority :** medium

**Risk :** medium

**Scenarios : 2**